

**TRAVAUX DE VIABILISATION PARTIELLE DU SITE ET DE
CONSTRUCTION DE 904 LOGEMENTS SOCIAUX ET ECONOMIQUES A
OUEDO DANS LA COMMUNE D'ABOMEY-CALAVI**

**TRAVAUX DE VIABILISATION SECONDAIRE ET TERTIAIRE
DES ILOTS 06 ; 10 ET 11**

APPEL D'OFFRES N° 051/SImAU/DG/DO/DOA/DJ du 27 mai 21 juin 2022

**COMPTE RENDU DE LA REUNION PREPARATOIRE AVEC LES
SOUSSIONNAIRES**

L'an deux mil vingt-deux et le mercredi 20 juillet à 09 heures a eu lieu, par visio conférence, la réunion préparatoire avec les soumissionnaires conformément au point 08 de l'avis d'appel d'offres N°051/SImAU/DG/DO/DOA/DJ du 21 juin 2022 relatif aux travaux de viabilisation secondaire et tertiaire des îlots 06 ; 10 et 11 à Ouèdo dans la Commune d'Abomey-Calavi.

Cette réunion a connu la participation effective de tous les acteurs notamment, le Représentant du Ministère du Cadre de Vie et du Développement Durable (MCVDD) / Maître d'Ouvrage, le cabinet KOFFI & DIABATE Architectes/ Maître d'œuvre ainsi que les cadres de la SImAU et les représentants des soumissionnaires.

La séance s'est déroulée suivant les étapes suivantes :

- Présentation des participants ;
- Brève présentation de la SImAU ;
- Présentation du Projet ;
- Présentation du dossier d'appel d'offres ;
- Questions - réponses aux soumissionnaires

1- Brève présentation de la SImAU

Les points essentiels abordés concernent :

- Présentation générale ;
- Missions ;
- Portefeuille des projets ;

2- Présentation du Projet de viabilisation partielle du site à Abomey-Calavi

La Direction Juridique de la SImAU assistée du Maître d'œuvre a présenté le Projet. Les points présentés sont :

- Un rappel sur l'ensemble du programme ;
- Les différentes typologies de bâtiments ;
- Le niveau d'avancement des logements en cours de construction ;
- La zone d'intervention du présent projet de viabilisation.

3- Présentation du dossier d'appel d'offres

La Direction Juridique de la SIMAU a présenté le dossier d'appel d'offres et mis en exergue les points clés :

Les caractéristiques du dossier sont :

- ✓ Les travaux seront réalisés en entreprise générale tous corps d'état et en lot unique ;
- ✓ Délai d'exécution : Les travaux seront exécutés dans un délai maximal de **dix-huit (18) mois** ;

Il a été rappelé les différents dates clés du dossier :

- ✓ Garantie de soumission : **290 877 614 FCFA** ;
- ✓ Date de publication de l'appel d'offres : **21 juin 2022** ;
- ✓ Date de la réunion préparatoire : **Mercredi 20 juillet 2022 à 09 heures** ;
- ✓ Date de visite de site : **Judi 21 juillet 2022 à 10 heures** ;
- ✓ Date limite de remise des offres : **Mercredi 28 septembre 2022 à 10 heures (GMT+1) au secrétariat de la SIMAU** ;
- ✓ Date limite d'ouverture des offres : **Mercredi 28 septembre 2022 à 10 heures 30 minutes à la salle de réunion de la SIMAU** ;

Les Capacités économique et financière ont été présentées en détails ainsi que les capacités techniques et professionnelle exigées.

Ensuite, la parole a été donné aux soumissionnaires pour les questions-réponses

4- Questions - Réponses – échanges

Les questions-réponses sont consignées dans le tableau ci-après

N°	QUESTIONS DES SOUMISSIONNAIRES	ELEMENTS DE REPONSE DE LA SIMAU
1	Qu'entend-on pas Ingénieur OPC ?	Un ingénieur capable de gérer l'Ordonnancement des travaux, une bonne Planification et la Coordination des activités sur site
2	Combien de délai disposons nous pour poser des questions ?	Vous disposez d'un délai de 18 jours avant la date de dépôt des offres pour poser des questions soit jusqu'au 10 septembre 2022

A la fin des échanges, Il a été annoncé aux soumissionnaires que le rassemblement pour la visite de site est situé

Date limite des questions : 10 septembre 2022

Date limite des réponses : 12 septembre 2022

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 10 heures 42 minutes.

Fait à Cotonou le 22 juillet 2022

