

REPUBLIQUE DU BENIN

PROJET D'AMENAGEMENT TEMPORAIRE DE SITES
POUR LA MISE EN PLACE DE FOURRIERES
MUNICIPALES

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES FOURRIERES
MUNICIPALES DES SITES D'AGBONDJEDO ET
D'ABATTOIR (LOT 1 ET LOT 2)

**PROCES-VERBAL D'OUVERTURE DES
PROPOSITIONS TECHNIQUES**

Nom de l'autorité contractante : Société Immobilière et
d'Aménagement Urbain (SImAU)

Maitre d'ouvrage : Mairie de Cotonou

Maitre d'ouvrage délégué : Société Immobilière et
d'Aménagement Urbain (SImAU)

Financement : Mairie de Cotonou

Juin 2024

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a stylized 'PAA', a dollar sign '\$', and a female symbol '♀'.

PROCES-VERBAL D'OUVERTURE DES OFFRES

Objet : Travaux de construction des fourrières municipales des sites d'Agbondjèdo et d'Abattoir (lot 1 et lot 2).

Méthode de sélection : Appel d'Offres Ouvert National

L'an deux mil vingt-quatre et le dix-huit juin, dans la grande salle de réunion de la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU), la Commission d'Ouverture et d'Evaluation (COE) des offres a procédé à l'ouverture des offres relatives au marché cité en objet.

Ce dossier d'appel d'offres a fait l'objet d'une publication sur les sites web de la SImAU et de la Mairie de Cotonou, de même que dans les journaux quotidiens La Nation n°8508 et Le Matinal n° 6853 du lundi 10 juin 2024.

Ont pris part à la présente séance les membres de Commission d'Ouverture et d'Evaluation (COE) des offres de la SImAU à savoir :

- Monsieur Alain ALLEDAHOUN, Directeur des Opérations, Président ;
- Monsieur O. Yves SALIOU, Spécialiste en Passation des Marchés, Rapporteur ;
- Monsieur Raymond ABOKI, Directeur du Développement et de la Promotion Immobilière, Membre ;
- Monsieur Bonaventure Y. LOKO, Chargé de Projet, Membre ;
- Monsieur Naofall MONTCHO, représentant le Directeur Administratif et Financier ;
- Monsieur Morel TOSSOU, représentant le Directeur Juridique, Membre.

La Direction du Contrôle et des Marchés de la SImAU (DCM) a également pris part à la séance à travers le Responsable de Contrôle des Marchés (RCM), Monsieur Marion ADJAHOTO.

Aux date et heure limites de dépôt des offres, neuf (09) soumissionnaires ont acheté le dossier d'appel d'offres pour les deux lots répartis comme suit :

- Trois (03) soumissionnaires pour le lot 1 dont deux (02) ayant déposé leurs plis en ligne dans le délai ;
- Six (06) soumissionnaires pour le lot 2 dont cinq (05) ayant déposé leurs plis en ligne dans le délai

Après avoir vérifié que le quorum est atteint, le Président de la Commission d'Ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a ouvert la séance par la lecture des noms des soumissionnaires dont les offres ont été réceptionnées en ligne. Il s'agit de :

Éléments à vérifier		Soumissionnaires						
		LOT 1				LOT 2		
NOM DU SOUMISSIONNAIRE	SOGEC PLUS	SOHAZ SARL	G CONSTRUCTEURS	BRIAND AD GROUP	KENDAL ET FILS SARL	SOGEC PLUS	NIKOLA ENTREPRISES SARL	
Date de dépôt	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	
Heure de dépôt	01H00	08H00	08H00	09H00	09H00	10H00	10H00	
Observations	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	

La Commission d'Ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a ensuite procédé à l'ouverture des plis.

N°	Éléments à vérifier	Soumissionnaires						
		LOT 1				LOT 2		
1	NOM DU SOUMISSIONNAIRE	SOGEC PLUS	SOHAZ SARL	G CONSTRUCTEURS	BRIAND AD GROUP	KENDAL ET FILS SARL	SOGEC PLUS	NIKOLA ENTREPRISES SARL
2	Date de dépôt	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024	18/06/2024
3	Heure de dépôt.	01H00	08H00	08H00	09H00	09H00	10H00	10H00
4	Registre de commerce ou les statuts	F	F	F	F	F	F	F

RA

N°	Éléments à vérifier	Soumissionnaires									
		LOT 1					LOT 2				
5	Expérience ou preuve d'exécution marchés passés	F	NA	F	F	NA	F	F	F	F	F
6	Personnel clé, qualifications et expériences	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
7	Moyens matériels nécessaires à l'exécution des travaux	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
8	Etats financiers	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
9	Confirmation écrite habitant le signataire de l'offre à engager le candidat au cas où le signataire n'est pas le premier responsable de l'entreprise	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
10	Accord ou la promesse d'accord de groupement si requis	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
11	Attestation d'une banque ou institution financière agréée au Bénin	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
12	Attestation IFU	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	F

4

3

N°	Éléments à vérifier	Soumissionnaires											
		LOT 1					LOT 2						
		F	NF	F	F	F	F	F	F	NA	F		
13	Attestation fiscale	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
14	Attestation CNSS	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
15	Attestation de non faillite	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
16	Attestation d'assurance des risques professionnels	NA	F	NA	F	F	F	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Caution de soumission	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
18	L'original ou la photocopie du Relevé d'Identité Bancaire	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
19	Lettre de soumission	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
20	Méthodologie	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
21	Organisation à mettre en place pour la réalisation des travaux	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
22	Le Calendrier de Mobilisation	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F

F

N°	Éléments à vérifier	Soumissionnaires									
		LOT 1					LOT 2				
23	Le Calendrier de Construction	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
24	Bordereau des prix unitaires daté, signé et cacheté	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
25	Détail quantitatif et estimatif daté, signé et cacheté	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
26	Montant de l'offre	53 987 000	64 554 800	136 702 056	96 000 000	89 303 301	88 876 010	75 039 952			
		63 704 660	76 174 664	161 308 426	113 280 000	105 377 895	104 873 692	-			
27	Engagement du soumissionnaire à respecter le code d'éthique et de déontologie dans la commande publique daté, signé et cacheté	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Observations		RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS

✕ 17 (P)

En outre, la vérification de la présence des pièces a donné lieu aux observations suivantes :

- des soumissionnaires

RAS

- des membres de la COE

RAS

- des membres de l'organe de contrôle

RAS

Les listes de présence à cette séance sont en annexe.

Le Président a clôturé la séance à 12 heures 52 minutes.

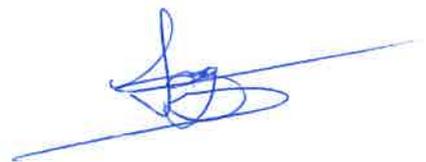
Ont signé

Le Président



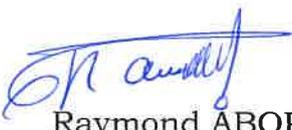
Alain ALLEDAHOUN

Le Rapporteur



Yves SALIOU

Les membres



Raymond ABOKI



Bonaventure Y. LOKO



Morel TOSSOU



Naofall MONTCHO