

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU HANGAR DE ZONGO-ACCUEIL DES CONDUCTEURS PORT AUTONOME DE COTONOU

APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL N° 001/SImAU/DG/DO/DAF/DJ/CPM du 03
janvier 2024

COMPTE RENDU DE LA REUNION PREPARATOIRE AVEC LES CANDIDATS

L'an deux mil vingt-quatre et le jeudi 18 janvier à 09 heures a eu lieu, par Visio conférence, conformément au point 8 de l'avis d'appel d'offres N° 001/SImAU/DG/DO/DAF/DJ/CPM du 03 janvier 2024 relatif aux **travaux de construction du hangar de Zongo-accueil des conducteurs Port Autonome de Cotonou.**

Elle a connu la participation effective des représentants de la SImAU et des représentants des candidats dont la liste est présentée en annexe 1 à ce document.

La séance s'est déroulée suivant les étapes suivantes :

- Présentation des participants
- Brève présentation de la SImAU
- Présentation des travaux
- Présentation du dossier d'appel d'offres
- Questions - réponses des soumissionnaires – Echanges
- Divers

1- Présentation de la SImAU

Les points essentiels abordés concernent :

- L'objet social de la SImAU
- Son portefeuille de projets
- Les différents intervenants au projet
- Le financement du projet objet du DAO

2- Présentation du dossier d'appel d'offres

✓ ALLOTISSEMENT

Le dossier est constitué en lot unique Travaux de construction du hangar de Zongo à Cotonou

DELAI D'EXECUTION

Les Travaux seront exécutés dans un délai maximal de **dix (10) mois.**

✓ GARANTIE DE SOUMISSION

40.000.000 FCFA (Quarante millions francs CFA).

Pour les micros, petites et moyennes entreprises (MPME), cette garantie peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du DAO.

✓ Date de publication de l'appel d'offres : **04 janvier 2024**



- ✓ Date de la réunion préparatoire : **18 janvier 2024 à 09 heures**
- ✓ Date de visite de site : **19 janvier 2024 à 10 heures**
- ✓ Date limite de remise des offres : **06 février 2024 à 10 heures**
- ✓ Date limite d'ouverture des offres : **06 février 2024 à 10heures 30 minutes**
- ✓ Exigences sur le dépôt des offres :

Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat de la SIMAU sis au 5ème étage, Immeuble NSIA à Cotonou.

- ✓ Capacité financière :

Pour les anciennes entreprises

- Avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction des trois (03) dernières années (2020, 2021 et 2022) **supérieur ou égal à un milliard quatre cent millions (1 400 000 000) F CFA**, justifié par les états financiers établis dans les formes prescrites dans le point 1 de l'annexe A-3-2 : Liste des pièces et documents constitutifs de l'offre ;
- Accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **trois cent cinquante millions (350 000 000) FCFA** ; justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée au Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.

Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

- Fournir une assurance des risques professionnels en original d'une institution d'assurance agréée en République du Bénin d'un montant au minimum égal à **un milliard cinq cent quarante millions de Francs CFA** .
- Accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **trois cent cinquante millions (350 000 000) FCFA** ; justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée au Bénin ou ayant un correspondant au Bénin ;

- ✓ Capacité technique et expérience :

Pour les anciennes entreprises

- Être une entreprise spécialisée dans les travaux de construction de bâtiments, justifiée par le registre de commerce ou les statuts.
- Avoir exécuté au cours des cinq (05) dernières années (2018, 2019, 2020, 2021 et 2022) au moins deux (02) marchés de viabilisation et de construction de bâtiments d'un montant de sept cent millions (700 000 000) F CFA chacun justifiés par les attestations de bonne fin d'exécution assorties des contrats



(page de garde, page de signature et pages portant le montant en copie simple) ou des procès-verbaux de réception, signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.

- Disposer du personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués à la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification.
- Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution des travaux, tels qu'indiqués à la sous-section C. Critère d'évaluation et de qualification.

Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

- Être une entreprise spécialisée dans les travaux de construction de bâtiments, justifiée par le registre de commerce ou les statuts.
- Disposer du personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués à la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification.

3- Questions - Réponses – échanges

N°	QUESTIONS DES CANDIDATS	ELEMENTS DE REPONSE DE LA SIMAU
1	Est-ce qu'on peut préciser les trois dernières années et les cinq dernières années en ce qui concerne les exigences en matière de capacité financière et de capacité technique et expérience ?	En matière de capacité financière, les trois dernières années correspondent à 2020, 2021 et 2022. En ce qui concerne la capacité technique et expériences, les cinq dernières années correspondent à 2018, 2019, 2020, 2021 et 2022.

4- Divers

Il a été précisé aux participants que le rassemblement pour la visite de site est prévu en face de l'entrée principale du Port Autonome de Cotonou devant le chantier de construction du Centre des Affaires Maritimes le vendredi 19 janvier 2024 à 10h.

Fait à Cotonou le 19 janvier 2024



ANNEXE 1 : LISTE DES PARTICIPANTS GENEREE PAR MICROSOFT TEAMS

1. Récapitulatif

Titre de la réunion

Participants présents	12
Heure de début	1/18/24, 8:44:47 AM
Heure de fin	1/18/24, 9:53:48 AM
Durée de la réunion	1h 9 m
Temps de participation moyen	36 m 17s

2. Participants

Nom	Première participation	Heure du dernier départ	Durée de la réunion
Amour EZROU	1/18/24, 8:44:50 AM	1/18/24, 9:52:54 AM	1h 8 m 4s
Yves SALIOU	1/18/24, 9:11:11 AM	1/18/24, 9:50:57 AM	39 m 45s
Elvis AGUIDISSOU	1/18/24, 9:13:39 AM	1/18/24, 9:53:00 AM	39 m 20s
Charles GBENAKPON	1/18/24, 9:40:34 AM	1/18/24, 9:51:30 AM	10 m 56s
Groupement AKKAD CI SA/RB TRAVAUX SARL	1/18/24, 9:01:11 AM	1/18/24, 9:51:24 AM	50 m 13s
BLUE SQUARE	1/18/24, 9:01:47 AM	1/18/24, 9:51:07 AM	49 m 19s
Marion ADJAHOTO	1/18/24, 9:01:50 AM	1/18/24, 9:51:40 AM	49 m 50s
Hospice	1/18/24, 9:03:24 AM	1/18/24, 9:53:43 AM	50 m 19s
Elvis AGUIDISSOU	1/18/24, 9:10:55 AM	1/18/24, 9:13:02 AM	2 m 7s
Réprésentant GTP	1/18/24, 9:21:40 AM	1/18/24, 9:51:10 AM	29 m 29s
GMT sarl	1/18/24, 9:22:19 AM	1/18/24, 9:51:21 AM	29 m 1s
Ousmane MAMA	1/18/24, 9:36:45 AM	1/18/24, 9:53:48 AM	17 m 2s

3. Activités en réunion

Nom	Heure d'arrivée	Heure de départ	Durée
-----	-----------------	-----------------	-------

Amour EZROU	1/18/24, 8:44:50 AM	1/18/24, 9:52:54 AM	1h 8 m 4s
Yves SALIOU	1/18/24, 9:11:11 AM	1/18/24, 9:50:57 AM	39 m 45s
Elvis AGUIDISSOU	1/18/24, 9:13:39 AM	1/18/24, 9:53:00 AM	39 m 20s
Charles GBENAKPON	1/18/24, 9:40:34 AM	1/18/24, 9:51:30 AM	10 m 56s
Groupement AKKAD CI SA/RB TRAVAUX SARL	1/18/24, 9:01:11 AM	1/18/24, 9:51:24 AM	50 m 13s
BLUE SQUARE	1/18/24, 9:01:47 AM	1/18/24, 9:51:07 AM	49 m 19s
Marion ADJAHOTO	1/18/24, 9:01:50 AM	1/18/24, 9:51:40 AM	49 m 50s
Hospice	1/18/24, 9:03:24 AM	1/18/24, 9:53:43 AM	50 m 19s
Elvis AGUIDISSOU	1/18/24, 9:10:55 AM	1/18/24, 9:13:02 AM	2 m 7s
Réprésentant GTP	1/18/24, 9:21:40 AM	1/18/24, 9:51:10 AM	29 m 29s
GMT sarl	1/18/24, 9:22:19 AM	1/18/24, 9:51:21 AM	29 m 1s
Ousmane MAMA	1/18/24, 9:36:45 AM	1/18/24, 9:53:48 AM	17 m 2s



LISTE DES PARTICIPANTS PRESENTS EN SALLE



PROJET DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR A ZONGO A COTONOU

TRAVAUX DE CONSTRUCTION






REUNION PREPARATOIRE DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Date :

LISTE DE PRESENCE

N°	Noms et Prénoms	Qualités	Contacts	Emargements
01	Fabrice HOUEDE	Directeur Technique SIMAU		
02	Charly GBEUKPON	BOA. SIMAU		
03	Yves SALIou	C/CPM	91372845	
04	Emmanuel SAOUE	CPM/SIMAU	92233211	



05	ELIAS Odine	DT/PAC	53556502	
06	GOUDEROME Andri Ra	DT/PAC	55010848	
07	HOLLINSON Wilfrid	CE / SIMAU	57-12-55-57	
08	TRAORE Goussou Fougeoll	MOE/INSPIRED DESIGN	96458888	
09	AGUISSON Elvis	Sim Au	97065592	
10	HOUEDÉ Fabrice	DT/SIMAU	97974129	