



REPUBLIQUE DU BENIN

\*\*\*\*\*

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR A ZONGO

\*\*\*\*\*

MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

\*\*\*\*\*

DOSSIER DE PRESELECTION

\*\*\*\*\*

AVIS A MANIFESTATION D'INTERET N° : PI\_DJ\_87996

**PROCES-VERBAL D'OUVERTURE DES  
MANIFESTATIONS D'INTERET**

**Maitre d'ouvrage : Port Autonome de Cotonou**

**Maitre d'ouvrage délégué : Société Immobilière et d'Aménagement Urbain  
(SImAU)**

**Nom de l'autorité contractante : Société Immobilière et d'Aménagement  
Urbain (SImAU)**

**Financement : Port Autonome de Cotonou (PAC)**

**Date de Soumission : 29 mars 2024**

Mars 2024

*[Handwritten signatures and initials]*

## PROCES-VERBAL D'OUVERTURE DES PLIS

**Objet :** Avis à Manifestation d'Intérêt relative à la sélection d'un Cabinet pour la mission de maîtrise d'œuvre complète du projet de construction d'un hangar à Zongo

**Méthode de sélection :** Avis à Manifestation d'intérêt

L'an deux mil vingt-quatre et le vendredi 29 mars, dans la grande salle de réunion de la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU), la Commission d'Ouverture et d'Evaluation (COE) des offres a procédé à l'ouverture des propositions relatives au marché cité en objet.

Cet Avis a fait l'objet d'une publication dans le journal de service public (la Nation), (parution N°8455 du Mercredi 20 mars 2024) et sur SIGMAP.

La date limite de remise des propositions était fixée au Vendredi 29 mars 2024.

La demande de proposition a été validée par la Direction Nationale de Contrôle des Marchés Publics (DNCMP) sur le PV N° 07-05/DNCMP/CEA-DCMP-CES/2024.

Ont pris part à la présente séance les membres de Commission d'Ouverture et d'Evaluation (COE) des offres de la SImAU à savoir :

**Président :** Monsieur Charles GBENAKPON, Directeur Adjoint des Opérations, Président de séance ;

**Rapporteur :** Monsieur O. Yves SALIOU, Spécialiste en Passation des Marchés.

**Membres :**

| Administration           | Nom et Prénom(s) | Qualité  | Observations           |
|--------------------------|------------------|--|------------------------|
| Direction des Opérations | Wilfrid HOUINSOU | Chef Projet  | Avec voix délibérative |
| Directeur Juridique      | Amida ISSA       | Assistante Spécialiste au en Passation des Marchés | Avec voix délibérative |
| DAF                      | Kossi GLIKOU     | Représentant DAF                                   | Avec voix délibérative |
| PAC                      | Faycal BENHMIDOU | Représentant le Maître d'Ouvrage                   | Avec voix délibérative |

L'ouverture des manifestations d'intérêt s'est déroulée en présence des représentants des soumissionnaires.

Pour cet Avis à Manifestation d'Intérêt, huit (08) candidats ont déposé leurs offres.

Après avoir vérifié que le quorum est atteint, le Président de la Commission a ouvert la séance par la lecture des noms des soumissionnaires dont les propositions ont été réceptionnées et enregistrées dans le registre spécial des offres. Il s'agit de :

| N° | Soumissionnaires                                | Date et heure de dépôt   | Identité et contact du porteur | Pays d'origine | Observations |
|----|---|--------------------------|--------------------------------|----------------|--------------|
| 1  | BEST<br>INGENIEUR<br>CONSEIL                    | 28/03/24 à<br>09h 50 mn  |                                | BENIN          | RAS          |
| 2  | ICGP CONSULT<br>SARL                            | 29/03/24 à<br>08 h 30 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 3  | AVESIG  | 29/03/24 à<br>08 h 40 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 4  | GEK STUDIES-<br>CIP AFRIQUE                     | 29/03/24 à<br>08 h 53 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 5  | CHAMPS<br>URBAINS/OTD<br>INGENIEURS<br>CONSEILS | 29/03/24 à<br>08 h 57 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 6  | VITRUVÉ<br>ESPACE/ BANCA<br>ENGINEERING         | 29/03/24 à<br>09 h 11 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 7  | COBLOC<br>ARCHITECTURE/<br>EGNON<br>CONSULTING  | 29/03/24 à<br>09 h 43 mn |                                | BENIN          | RAS          |
| 8  | SANTAFRIQUE/<br>DESCO                           | 29/03/24 à<br>10 h 00 mn |                                | BENIN          | RAS          |

La Commission d'Ouverture et d'Evaluation (COE) des Offres a procédé à l'ouverture des propositions et les documents jugés les plus importants qui y sont annexés, ont été paraphés par tous les membres de ladite commission.

Le résultat de l'ouverture des propositions figure dans le tableau ci-après :

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

**TABLEAU DE VERIFICATION DE LA PRESENCE DES PIECES ET DOCUMENTS**

| N° | ELEMENTS A VERIFIER  | CANDIDATS                    |                         |        |                            |
|----|--|------------------------------|-------------------------|--------|----------------------------|
|    |  | BEST<br>INGENIEUR<br>CONSEIL | ICGP<br>CONSULT<br>SARL | AVESIG | GEK STUDIES-CIP<br>AFRIQUE |
| 1  | Nombre de copies d'offres :<br>(01) original ; (01) copie et<br>(01) clé USB | F                            | F                       | F      | F                          |
| 2  | Lettre de soumission de la<br>manifestation d'intérêt                        | F                            | F                       | F      | F                          |
| 3  | Liste des prestations similaires<br>accompagnée des preuves                  | F                            | F                       | F      | F                          |
| 4  | L'original ou la copie légalisée<br>du Registre de commerce                  | F                            | F                       | F      | F                          |
| 5  | Organisation technique et<br>managériale du cabinet                          | F                            | F                       | F      | F                          |
| 6  | Liste du personnel   | F                            | F                       | F      | F                          |
| 7  | Accord de groupement   | F                            | F                       | F      | F                          |
| 8  | Observations   | RAS                          | RAS                     | RAS    | RAS                        |

F : Fourni ; NF : Non Fourni.

RAS : Rien A Signaler

| N° | ELEMENTS A VERIFIER  | CANDIDATS  |   |   |                        |
|----|--|--|---|---|------------------------|
|    |  | CHAMPS<br>URBAINS/<br>OTD INGENIEURS<br>CONSEILS | VITRUE<br>ESPACE/<br>BANCA<br>ENGINEERING | COBLOC<br>ARCHITECTURE<br>/ EGNON<br>CONSULTING | SANTAFRIQUE<br>/ DESCO |
| 1  | Nombre de copies d'offres :<br>(01) original ; (01) copie et<br>(01) clé USB | F  | F   | F   | F                      |
| 2  | Lettre de soumission de la<br>manifestation d'intérêt                        | F  | F   | F   | F                      |
| 3  | Liste des prestations similaires<br>accompagnée des preuves                  | F  | F   | F   | F                      |
| 4  | L'original ou la copie légalisée<br>du Registre de commerce                  | F  | F   | F   | F                      |
| 5  | Organisation technique et<br>managériale du cabinet                          | F  | F   | F   | F                      |
| 6  | Liste du personnel   | F  | F   | F   | F                      |
| 7  | Accord de groupement   | F  | F   | F   | F                      |
| 8  | Observations   | RAS  | RAS                                       | RAS   | RAS                    |

Enfin, aucune observation n'a été faite à la fin de la séance d'ouverture des propositions.

Le Président a levé la séance à 11 heures 05 minutes.

Fait à Cotonou, le 29 mars 2024

**Ont signé**

**Pour le Président**



**Charles GBENAKPON**



**Wilfrid HOUINSOU**



**Amida ISSA**



**Kessi GLIKOU**

**Rapporteur**



**O. Yves SALIOU**



**Faycal BENHMIDOU**