



## SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET D'AMÉNAGEMENT URBAIN (SIMAU)

### Projet de construction de 20 000 logements

APPEL D'OFFRES N° 001/MT/AAOI/001/2019/SIMAU DU 19 AVRIL 2019

### **ADDENDUM N ° 1**

#### 1. **Date limite de dépôt des offres**

La date limite de dépôt des offres initialement prévue pour le **Vendredi 31 Mai 2019 à 10 heures (GMT+1)** est **reportée au Mercredi 31 juillet 2019 à 10 heures (GMT+1)**. Les dates de validité des différents documents (offres, caution, ...) sont alignées sur la nouvelle date limite de dépôt des offres.

#### 2. **Date d'ouverture des plis**

L'ouverture des plis aura lieu en séance publique, le **Mercredi 31 juillet 2019 à 10 heures 30 mn (GMT+1)** dans la salle de réunion de la SIMAU, 5<sup>ème</sup> étage de l'Immeuble NSIA, 1066 Boulevard Saint Michel, face au Centre de Promotion Artisanale (CPA), Quartier Gbégamey Cotonou – Bénin, en présence des soumissionnaires qui souhaiteraient y assister. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

#### 3. **Attribution de lots multiples**

La disposition de l'avis d'appel d'offres paragraphe 3 et de l'IC. 2.1 du DPAO selon laquelle « **Un soumissionnaire peut être attributaire de deux (02) lots au maximum** » est revue comme ci-après : « **Un candidat peut soumissionner pour un ou l'ensemble des quatre (04) lots et peut être attributaire des quatre (04) lots. Dans ce cas le candidat devra proposer un rabais en cas d'attribution de plus d'un lot et ce par lot supplémentaire.** ».

#### 4. **Coût d'Objectif des logements en FCFA HT.**

Le coût d'objectif des bâtiments et des travaux de terrassement de la plateforme des bâtiments se présentent par ilot comme suit :

N° ILOTS	TYPES DE BATIMENTS						VRD
	Bâtiments A	Bâtiments B	Bâtiments C R+ 2	Bâtiments C R+3	Bâtiments D	Bâtiments E	Terrassement plateforme
ILOT 3-1	151 612 020	298 771 379	107 853 942	138 811 856	10 583 167	22 943 472	23 073 104
ILOT 3-2	151 612 020	298 771 379	107 853 942	138 811 856	10 583 167	22 943 472	92 292 416
ILOT 4	151 612 020	298 771 379	107 853 942	138 811 856	10 636 199	22 976 435	107 205 560
ILOT 7	155 260 882	304 712 685	109 798 064	142 249 889	10 734 366	23 194 122	117 604 280
ILOT 8	151 612 020	298 771 379	107 853 942	138 811 856	10 583 167	22 974 747	157 696 037

5. **Modifications des DQE, BPU et CCTP du lot 4 (VRD)**

Des éléments techniques complémentaires qui modifieront les DQE, BPU et CCTP du lot 4 (VRD) seront diffusés sous peu aux soumissionnaires.

6. **Exigences en matière de qualifications**

L'exigence d'établissement financier **agrée au Bénin** pour seulement la délivrance de l'attestation de capacité financière, citée au paragraphe 5 de l'avis d'appel d'offres et au paragraphe 3.3 de l'annexe A du DPAO, est revue : **les attestations financières reçues des banques étrangères sont acceptées.**

7. **Modèle du formulaire FIN 2.4**

Un nouveau modèle du formulaire FIN 2.4 5 (Capacité financière) est fourni en remplacement de l'initial.

Cotonou, le 17 Mai 2019

La Personne Responsable des Marchés Publics



Matthieu GUEUGNIER