



## PROGRAMME DE CONSTRUCTION 20.000 LOGEMENTS

\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_

### PROJET DE VIABILISATION SECONDAIRE ET TERTIAIRE DU SITE DE CONSTRUCTION DE 3035 LOGEMENTS SOCIAUX ET ECONOMIQUES SUR LE SITE DE OUEDO

\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_

### AVIS A MANIFESTATION D'INTERET RELATIF A LA SELECTION D'UN CABINET POUR L'AUDIT TECHNIQUE ET FINANCIER DU PROJET

AMI N° : 042/SImAU/DG/DT/DP/DJ du 20 octobre 2020

\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_

PV N°063/SImAU/DG/DJ/A-SPM du 11 novembre 2020

# PROCES VERBAL D'OUVERTURE DES PLIS

**Nom de l'autorité contractante** : Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU)

**Financement** : Banque Ouest Africaine de Développement (BOAD)

**Date de dépôt et d'ouverture** : 11 novembre 2020

Novembre 2020

## Procès-verbal d'ouverture des plis

**Objet : AVIS A MANIFESTATION D'INTERET N°041/SImAU/DG/DT/DP/DJ du 20 octobre 2020** relatif à la sélection d'un Cabinet pour l'audit technique et financier du projet de viabilisation secondaire et tertiaire du site de construction de 3035 logements sociaux et économiques sur le site de Ouèdo.

L'an deux mil vingt et le mercredi 11 novembre à 10 heures 30 minutes, dans la salle de réunion de la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU), la Commission de Passation des Marchés (CPM) de la SImAU a procédé à l'ouverture des plis relatifs à l'avis à manifestation d'intérêt cité en objet.

Cet avis à manifestation d'intérêt a fait l'objet de publication sur les sites internet de la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU) et dans les journaux « LE MATINAL » et « LA NATION » le mercredi 28 octobre 2020.

La date limite de remise des plis était fixée au mercredi 11 novembre 2020 à 10 heures.

Ont pris part à cette séance :

### **Les membres de la Commission de Passation des Marchés à savoir :**

- Monsieur Achille Moïse HOUSSOU, Directeur Général, Président
- Monsieur Fabrice HOUEDE, Directeur Juridique, Rapporteur
- Monsieur Sidney FANDOHAN, Directeur Administratif et Financier, Membre
- Madame Isabelle MAFORIKAN, Directrice de Projet 20 000 logements, Membre

En raison de la situation sanitaire liée au COVID 19, les candidats ont assisté à la séance par visioconférence.

Après avoir vérifié que le quorum est atteint, le Président de la Commission de Passation des Marchés a ouvert la séance en souhaitant d'abord la bienvenue à l'ensemble des candidats tout en les remerciant pour l'intérêt qu'il porte au présent avis à manifestation d'intérêt.

Après avoir indiqué aux candidats quelques principes pour le bon déroulement de la séance par visioconférence, le Président de la Commission de Passation des Marchés de la SImAU a proposé que la séance d'ouverture se déroule ainsi qu'il suit :

1. Présentation des divers participants ;
2. Ouverture proprement dite des plis ;
3. Intervention des candidats pour leurs éventuelles observations.

A la suite de la présentation des candidats, le Président informe les candidats qu'aux date et heure limites de dépôt des plis, treize (13) dossiers ont été reçus au siège de la SImAU et demande qu'il soit procédé à leur ouverture.

La liste des plis reçus est reproduite dans le tableau ci-dessous :

N°	Candidats	Date et heure de dépôt	Identité et contact du porteur	Pays d'origine	Observations
<b>DEPOTS PHYSIQUES</b>					
1	COFIMA/BEST	11/11/20 à 8h 25mn	LIMA Pascal 95 07 09 48	BENIN	RAS
2	Groupement : BENAUDIT-CONSULTEX	11/11/20 à 08h 42mn	KOUADJA Roland 62 61 21 09	BENIN	RAS
3	Groupement : SYECA	11/11/20 à 08h 49mn	CODJIA Armand 96 71 10 47	BENIN	RAS
4	Montdexperts	11/11/20 à 08h 52 mins	EDAH Estelle 97 36 84 96	BENIN	RAS
5	AFRIQUE Etudes	11/11/20 à 08h 59mins	Raymond SODJEDO 94 40 59 82	BENIN	RAS
6	AUDIREX	11/11/20 à 09h 05mn	Rock ATTIOGBE 66 45 55 55	BÉNIN	RAS
7	Groupement : TR Engineering / NKC Consulting	11/11/20 à 09h 07mn	HOUNGA Nicareth 97 68 49 60	BENIN	RAS
8	Groupement : AVESIG BENIN -AYENA Consulting	11/11/20 à 09h 09mn	JOHNSON Silifath 95 76 01 44	BENIN	RAS
9	SYNEX Consulting	11/11/20 à 09h 13mn	Arthur NOUKOUYEKPON 96 93 77 86	BÉNIN	RAS
10	FAUCON	11/11/20 à 09h 20mn	DAVI Bruno 60 18 96 96	BENIN	RAS
11	BANCA/ CPH Partner	11/11/20 à 09h 30mn	SINWILLY Boni Juanita 95 91 60 95	BENIN	RAS
12	GT Inter Consulting	11/11/20 à 09h 47mn	TAYEWO Aurel 67 31 06 65	MALI	RAS
13	ERUDIT-FCG	11/11/20 à 09h 55mn	SOSSA Marcel 69 07 19 09	BENIN	RAS

Après avoir fait constater l'anonymat des plis reçus par les membres de la Commission et les représentants des soumissionnaires, le Président de la Commission de Passation des Marchés a procédé à l'ouverture des plis et à la vérification de la présence matérielle des différentes pièces constitutives de chaque pli.

Les résultats de cette vérification sont consignés dans le tableau ci-après :

**Tableau d'ouverture des plis (VERIFICATION DE LA PRESENCE DES PIECES)**

N°	Critères de préqualification	Consultants						
		N°01	N°02	N°03	N°04	N°05	N°06	N°07
1	Nature des activités du candidat et relation avec le domaine des prestations (cabinet d'audit technique et financier) (copie certifiée conforme du registre de commerce et de l'attestation de non faillite datant de moins de six mois)	COFIMA F	BENAUDIT-Consultex F	SYECA F	Montdexperts F	AFRIQUE Etudes F	AUDIREX F	TR-Engineering F
2	Organisation technique et managériale du cabinet a) Présentation du bureau b) Moyens humains et qualification du personnel permanent c) Moyens matériels propres du bureau	F	F	F	F	F	F	F
3	Expériences générales du candidat au cours des 10 dernières années	F	F	F	F	F	F	F

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

4	Expériences spécifiques du candidat au cours des 10 dernières années	F	F	F	F	F	F	F	F
5	Observations	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS

**Tableau d'ouverture des plis (VERIFICATION DE LA PRESENCE DES PIECES)**

N°	Critères de préqualification	Consultants								
		N°8	N°9	N°10	N°11	N°12	N°13			
1	Nature des activités du candidat et relation avec le domaine des prestations (cabinet d'audit technique et financier) (copie certifiée conforme du registre de commerce et de l'attestation de non faillite datant de moins de six mois)	Groupement : AVESIG-AYENA F	SYNEX Consulting F	FIDEXCA-FAUCON F	BANCA F	GT Inter Consulting F	ERUDI-ACL F			

10/11

10/11

2	<p>Organisation technique et managériale du cabinet</p> <p>a) Présentation du bureau</p> <p>b) Moyens humains et qualification du personnel permanent</p> <p>c) Moyens matériels propres du bureau</p>	F	F	F	F	F	F	F
3	Expériences générales du candidat au cours des 10 dernières années.	F	F	F	F	F	F	F
4	Expériences spécifiques du candidat au cours des 10 dernières années	F	F	F	F	F	F	F
5	Observations	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS	RAS

F : Fourni    NF : Non Fourni

Au terme de cette vérification, le Président de la Commission de Passation de Marchés a invité les candidats à faire part de leurs éventuelles observations.

Aucune préoccupation n'ayant été relevée, le Président de la Commission a clôturé la séance à 11 heures 35 minutes.

Fait à Cotonou, le 11 novembre 2020

**Le Président**



**Moïse Achille HOUSSOU**  
*Directeur Général*

**Le Rapporteur**



**Fabrice HOUÉDE**  
*Directeur Juridique*

**Les Membres**



**Sidney FANDOHAN**  
*Directeur Administratif et Financier*



**Isabelle MAFORIKAN**  
*Directrice de Projets*