



PROGRAMME DE CONSTRUCTION DE 20 000 LOGEMENTS

**TRAVAUX DE VIABILISATION PARTIELLE DU SITE ET
CONSTRUCTION DE 3 101 LOGEMENTS A OUEDO DANS
LA COMMUNE D'ABOMEY-CALAVI**

**LOT 9 : VIABILISATION SECONDAIRE ET TERTIAIRE DES
ILOTS 2, 5, 14 ET 15**

APPEL D'OFFRES OUVERT INTERNATIONAL
N° 020/SImAU/DG/DT/DJ du 08 juillet 2020

PV N° *037*/SImAU/DG/DT/DJ du *25 Août 2020*

**PROCES-VERBAL D'OUVERTURE
DES OFFRES**

FINANCEMENT : CAISSE NATIONALE DE SECURITE SOCIALE (CNSS)

Août 2020

Procès-verbal d'ouverture des plis

Objet : Dossier d'appel d'offres N° 020/SImAU/DG/DT/DJ du 08 juillet 2020 relatif aux travaux de VIABILISATION SECONDAIRE ET TERTIAIRE DES ILOTS 2, 5, 14 ET 15 (LOT 09)

Mode de passation : Appel d'Offres Ouvert International

L'an deux mil vingt et le mardi vingt-cinq (25) août à 10 heures 30 minutes, dans la salle de réunion de la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU), la Commission de Passation des Marchés a procédé à l'ouverture des plis relatifs à l'Appel d'Offres International cité en objet.

Ce dossier d'appel d'offres international a fait l'objet de publication d'un avis d'appel d'offres les 13 juillet et 06 août 2020 dans le journal « LA NATION », et les 09 juillet et 03 août 2020 dans le journal « LE MATINAL ».

Ont pris part à cette séance les membres de la Commission de Passation des Marchés de la SImAU, la Personne Responsable des Marchés Publics de la CNSS, un (01) représentant du Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de la CNSS, un (01) représentant de la Cellule de Contrôle des Marchés Publics de la CNSS et un représentant de la Direction Général de l'Habitat et de la Construction à savoir :

➤ **Du côté de la SImAU**

- Monsieur Achille Moïse HOUSSOU, Directeur Général, Président
- Monsieur Fabrice HOUEDE, Directeur Juridique, Rapporteur
- Monsieur Sidney FANDOHAN, Directeur Administratif et Financier, Membre

➤ **Du côté de la Direction Générale de l'Habitat et de la Construction (DGHC)**

- Monsieur Michel OROULA, Chef Projet 20 000 logements

En raison de la pandémie du COVID 19 et pour tenir compte des gestes barrières, l'ensemble des soumissionnaires ont pris part à cette séance par visio-conférence (voir liste de présence).

Les travaux à réaliser sont constitués en un lot (Lot 9 : Travaux de viabilisation secondaire et tertiaire des îlots 2, 5, 14 et 15) pour un délai global d'exécution de dix-huit (18) mois.

Après avoir vérifié que le quorum est atteint, le Président de la Commission de Passation des Marchés a ouvert la séance en souhaitant la bienvenue à l'ensemble des soumissionnaires tout en les remerciant pour l'intérêt qu'il porte au présent dossier d'appel d'offres.

Après avoir indiqué aux soumissionnaires quelques principes pour le bon déroulement de la séance par visioconférence, le Président de la Commission de Passation des Marchés de la SImAU a proposé que la séance d'ouverture se déroule ainsi qu'il suit :

1. Présentation des divers participants ;
2. Lecture des conditions d'ouverture des offres ;
3. Ouverture proprement dite des plis ;
4. Intervention des soumissionnaires pour leurs éventuelles observations.

Suite à la présentation des soumissionnaires et après lecture des conditions d'ouverture telles que prévues dans le dossier d'appel d'offres, le Président porte à la connaissance des soumissionnaires qu'aux date et heure limites de dépôt des offres, dix (10) plis ont été reçus dont neuf (09) déposés par les représentants des soumissionnaires concernés et un (01) pli adressé par DHL.

La liste des offres reçues est reproduite dans le tableau ci-dessous :

N°	Soumissionnaires	Date et heure de dépôt des offres	Identité et contact du porteur	Pays d'origine	Observations
1	GRANDE ENTREPRISE ROUTIERE (GER)	25/08/20 à 08h08mn	OURI-LANGA Rubiou	Togo	RAS
2	ADEOTI SA	25/08/20 à 08h46mn	GOUGBE Elidja	Bénin	RAS
3	LE ZENITH BTP	25/08/20 à 08h50mn	Guy BESSAN	Tchad	RAS
4	COLAS	25/08/20 à 09h00mn	YACOUBOU Yessouf	Bénin	RAS
5	SETRAT	25/08/20 à 09h10mn	HOUEDANOU Corneille	Maroc	RAS
6	SERTEM SA	25/08/20 à 09h26mn	Bèhanzin Franck	Sénégal	RAS
7	SAFARELEC et SAFARELEC TRAVAUX	25/08/20 à 09h48mn	Mikhael Esdras	Maroc	RAS
8	SHANDONG LUQIAO GROUP CO. LTD et QINGJIAN GROUP LTD (SDLQ – CNQC)	25/08/20 à 09h50mn	MIGAN Hénoc	Chine	RAS
9	SHAPOORJI	25/08/20 à 09h52mn	GOUDO KANLAN Cassien	Dubaï	RAS
10	SERTEM SA	25/08/20 à 09h55mn	DHL	Sénégal	RAS

La Commission de Passation des Marchés de Passation des Marchés de la SIMAU a procédé à l'ouverture des plis et à la vérification de la présence matérielle des différentes pièces constitutives de chaque pli.

Les résultats de cette vérification sont consignés dans le tableau ci-après :

Tableau d'ouverture des plis

DESIGNATION	PLIS									
	N° 1	N° 2	N° 3	N° 4	N° 5	N° 6	N° 7	N° 8	N° 9	N° 10
NOM DE L'ENTREPRISE OU GRPT	GER	ADEOTI SA	ZENITH BTP	COLAS- FRANZETTI- ASEMI	SETRAT	SERTEM SA	SAFARELEC- SAFARELEC TRAVAUX	SDLQ- CNQC	SHAPOORJI PALONJI	SERTEM SA
PRESENTATION (MARQUAGE DES ENVELOPPES ET NOMBRE DE COPIES)										
Marquage des enveloppes	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Nombre de copies d'offres ; (01) Original, (03) copies et (01) clé USB	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F (AVEC UN ORIGINAL ET 2 COPIES)
PIECES ELIMINATOIRES										
Lettre de soumission de l'offre	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Bordereau des prix unitaires	F	F	F	F	NF	F	F	F	F	F
Devis quantitatif et estimatif	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Accord de groupement (pour les entreprises en groupements)	NA	NA	NA	F	NA	NA	F	F	NA	NA
Garantie de soumission d'un montant de cent millions (100 000 000) F CFA	F	F (CORIS BANK)	F (ECOBANK TCHAD)	F (BOA BENIN)	F (BANQUE ATLANTIQ UE BENIN)	F	F (BANQUE POPULAIRE MAROC)	F	F (BANQUE ATLANTIQUE)	F
PIECES ESSENTIELLES POUR L'ATTRIBUTION DEFINITIVE										
Attestation de non-faillite	F	F	F	F	F	F	F	F	NF	F
Attestation des impôts	F	F	F	F	F	F	F	F	NF	F
Attestation de la CNSS	F	F	F	F	F	F	F	F	NF	F

4

Registre de commerce et statuts	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	NF	NF	F
Copie certifiée du numéro IFU	NF	F	F	F	F	F	F	F	NF	NF	NF	NF	NF	F
PIECES NON ELIMINATOIRES														
Renseignements sur le Candidat	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Attestation de non-exclusion de la commande publique	NF	NF	F	F	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF
Attestation de catégorisation de l'entreprise	NF	NF	NF	F	NF	F	F	F	NF	NF	NF	NF	NF	NF
Renseignements sur les membres du groupement + une copie de l'accord de groupement (En cas de groupement)	NA	NA	NA	F	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Pouvoir habilitant le signataire à engager le soumissionnaire	F	F	F	F	F	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	F	NF
Original ou photocopie du RIB	NF	F	NF	F	NF	F	F	F	F	F	F	F	NF	F
Engagement d'Assurance professionnelle	F	NF	F	NF	F	F	F	F	NF	NF	NF	NF	NF	NF
Décomposition des prix forfaitaires	F	NF	NF	F	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF	NF
Engagement du soumissionnaire	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
PIECES ELIMINATOIRES A LA PHASE DE POST QUALIFICATION														
Liste des références et Attestations de bonne fin d'exécution	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Méthodologie d'exécution	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
Liste du matériel	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F (SANS PREUVE)

Il est à noter après l'ouverture des plis, qu'un doublon a été constaté au niveau des plis n°6 et n°10 du soumissionnaire SERTEM SA.

En effet, il a été observé un pli n°10 reçu par DHL identique au pli n°6 déposé par un représentant de la société « SERTEM SA ».

Enfin, après intervention de certains soumissionnaires, la vérification de la présence des pièces n'a donné lieu à aucune observation.

Le Président de la Commission de Passation des Marchés a clôturé la séance à 14 heures 18 minutes.

Fait à Cotonou, le 25 août 2020

Pour la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU)

Le Président



Moïse Achille HOUSSOU
Directeur Général

Le Rapporteur



Fabrice HOUEDE
Directeur Juridique

Membre



Sidney FANDOHAN
Directeur Administratif et Financier

Pour le Ministère du Cadre de Vie et du Développement Durable (MCVDD)



Michel OROULA
Chef projet 20 000 logements
Représentant de la Direction Générale de l'Habitat et de la Construction (DGHC)