

SOCIETE IMMOBILIERE ET D'AMENAGEMENT URBAIN (SIMAU)

Projet de construction de 20 000 logements

APPEL D'OFFRES N° 033/SImAU/DG/DT/DJ du 26 Aout 2020 / Travaux de construction de 2145 logements sociaux et économiques à Ouèdo dans la commune d'Abomey-Calavi (lots 01, 02, 03, 04 et 05)

REPONSES AUX QUESTIONS DES SOUMISSIONNAIRES

N°	QUESTIONS RECUES LE 06 NOVEMBRE 2020	REPONSES
1	Dans la « section 0 reçue Avis D'appels D'offre », nous avons noté que l'invitation est pour une portée d'œuvres composées de 2145 unités réparties sur 5 lots 01 à 05. Toutefois, les reçus « ISE D'appel D'offre Ouvert International » et « Grand Récapitulatif » ne se réfèrent qu'à 444 unités de type D dans le lot no 4. S'il vous plaît clarifier.	Bien vouloir vous conformez aux quantités annoncées dans l'avis d'appel d'offre et dans les Devis quantitatifs et Estimatifs des différents lots
2	Veuillez noter que les documents d'appel d'offres reçus ne comprenaient que six plans schématiques pour l'unité type D sans dessins détaillés pour les lots de (Structure, Techniques et Architectural et Finitions) et le calendrier des Finitions pour permettre à établir à l'entrepreneur d'établir son prix en conséquence. S'il vous plaît clarifier.	Bien vouloir retrouver l'ensemble des plans de structure dans le dossier technique/pièces graphiques du Document 3 Spécifications techniques (CCTP Plans)
3	Veuillez fournir des Visuels et des Rendus pour mieux comprendre l'intention esthétique nécessaire.	Bien vouloir télécharger en pièces jointes, l'ensemble des images du bâtiment de type D
4	Veuillez fournir les CCTP manquants liés aux travaux de Gros Œuvres et des travaux MEP (Électricité, Plomberie, CVC etc...)	Les CCTP des travaux de gros œuvre, d'électricité, de plomberie et autres sont regroupés dans le dossier technique/pièces écrites du Document 3 Spécifications techniques (CCTP Plans)
5	Veuillez fournir les notes et hypothèses de calcul structurel manquantes.	Bien vouloir télécharger en pièces jointes, l'ensemble des notes et hypothèses de calcul
6	S'il vous plaît fournir le modèle d'énergie pour nous permettre d'évaluer les exigences d'alimentation électrique.	Bien vouloir retrouver le bilan de puissance dans le dossier technique/pièces écrites du Document 3 Spécifications techniques (CCTP Plans)

7	Veillez nous fournir le rapport de sol manquant.	Bien vouloir télécharger en pièces jointes, l'ensemble des rapports d'étude de sol
N°	QUESTIONS RECUES LE 18 NOVEMBRE 2020	REPONSES
8	Le dossier comporte 5 lots, nous voulons savoir s'il est autorisé à un soumissionnaire de proposer aux postes d'encadrement (directeur de travaux et conducteurs des travaux) les mêmes personnes pour l'ensemble des lots ?	<p>Non, il n'est pas autorisé de proposer aux postes d'encadrement les mêmes personnes pour l'ensemble des lots.</p> <p>Le personnel minimum exigé est par lot.</p> <p>Le soumissionnaire qui désire participer pour plusieurs lots doit disposer des capacités techniques et financières pour chacun des lots de manière à réaliser les travaux simultanément</p>

Pièces Jointes :

- Notes et hypothèses de calcul
- Images du bâtiment de type D
- Rapports d'étude de sol